



Pressemitteilung

Geplanter Umbau im und am Verwaltungsgebäude, Falkenthaler Chaussee 1, 16792 Zehdenick

Mehrheitlich beschloss die SVV Zehdenick den Umbau und die Modernisierung des Verwaltungsgebäudes. Ein erster Bauabschnitt konnte mit der Neueindeckung der Dächer und der Sanierung der Fassade des Neubauteils im Jahr 2020 bereits abgeschlossen werden.

Die nun beginnenden Baumaßnahmen des 2. Bauabschnittes haben den Umbau des Archivs im Erdgeschoss sowie den Umbau und die Modernisierung des Foyers zum Gegenstand. Zwischen dem Erdgeschoss und dem 1. Obergeschoss wird eine neue Treppe eingebaut, was im Zusammenspiel mit weiteren Maßnahmen zu einer besucherfreundlicheren Empfangssituation führen soll. Außerdem werden die Außenanlagen um das Gebäude erneuert. Die Regenentwässerungsanlagen sind zum großen Teil bereits im Boden.

An der Realisierung der komplexen Baumaßnahme sind ca. 20 Baufirmen unterschiedlicher Gewerke beteiligt. Die Bauaufträge sind überwiegend bereits vergeben. **Begonnen wird mit den Baumaßnahmen bereits am 16.01.2023.** Zunächst wird die Baustelleneinrichtung vor dem Haupteingang an der Falkenthaler Chaussee umgesetzt. Die Abbrucharbeiten im Erdgeschoss des Gebäudes beginnen am 30.01.2023.

Ab dem 16.01.2023 wird der Haupteingang an der Falkenthaler Chaussee für den Besucherverkehr geschlossen werden müssen. Besucher, Bürgerinnen und Bürger betreten das Verwaltungsgebäude durch den **Eingang am Altbauteil, dessen Fassade mit Klinkern** versehen ist. Eine entsprechende Beschilderung wird den Weg weisen. Die pandemiebedingten Zugangsbeschränkungen werden am 02.02.2023 aufgehoben. Somit ist der öffentliche Zugang zum Verwaltungsgebäude sowie die Erreichbarkeit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung während der Sprechzeiten (Dienstag und Donnerstag von 09:00 bis 12:00 Uhr sowie von 13:00 bis 16:00 Uhr) **ab dem 02.02.2023** gegeben. Terminvereinbarungen sind nach Absprache mit den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern auch außerhalb der Sprechzeiten möglich. Bereits bestätigte Terminvereinbarungen, beispielsweise im Einwohnermeldeamt, behalten Ihre Gültigkeit.

Mit der Schließung des Haupteinganges **ab dem 16.01.2023** an der Falkenthaler Chaussee geht die Außerbetriebnahme des Aufzuges im Foyer einher. Für Bürgerinnen und Bürger mit Beeinträchtigungen oder besonderem Hilfebedarf wird in der Bibliothek ein Hybrid-Büro eingerichtet, in dem Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des jeweiligen Fachamtes, zum Beispiel des Einwohnermeldeamtes oder der Kita-Verwaltung, mit allen Leistungen zur Verfügung stehen. Die Erreichbarkeit wird über den bereits hergestellten neuen Zugang zur Bibliothek von der Friedhofstraße sichergestellt. Bürgerinnen und Bürger sind dazu aufgefordert **bei der Terminvergabe** (online als auch telefonisch) **darauf hinzuweisen, dass eine Beeinträchtigung oder ein besonderer Hilfebedarf bestehen**, sodass die Mitarbeiter die Inanspruchnahme des Hybrid-Büros organisieren und gewährleisten können.

Das im Verwaltungsgebäude befindliche Notariat Dr. Kroß sowie der Märkische Sozialverein sind wie gewohnt über den Seiteneingang des Altbaus erreichbar.

Nach heutigem Planungsstand werden die Baumaßnahmen bis Mitte des Jahres 2024 andauern. Dies wird sowohl von den Bürgerinnen und Bürgern und den Besucherinnen und Besuchern als auch von allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung Einiges abverlangen. Ich hoffe auf Ihr Verständnis für eventuelle Einschränkungen und Behinderungen. Ich kann Ihnen aber versichern, dass die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung Zehdenick ihr Bestes geben, um die Einschränkungen für die Bürgerinnen und Bürger so gering wie möglich zu halten.

Sollten Rückfragen bestehen, können Sie sich an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung im Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen zu den genannten Sprechzeiten der Stadtverwaltung wenden.



Lucas Halle
Bürgermeister