

Amtsblatt

für die Stadt Zehdenick

1216 bis 2016
800 Jahre
Zehdenick

Zehdenick, 6. Oktober 2017

Herausgeber: Stadt Zehdenick | Der Bürgermeister

15. Jahrgang | Nummer 9 | Woche 40



Fotos: privat



Der Bauernmarkt mit Festumzug in Mildenberg, die Erntefeste in Bergsdorf und Zabelsdorf sowie weitere Feierlichkeiten machten die Jubiläumsortsteile der Havelstadt Zehdenick zu beliebten Ausflugszielen.

– Amtliche Bekanntmachungen –

Inhaltsverzeichnis

I. Veröffentlichung von Beschlüssen

- Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung am 07.09.2017Seite 2

II. Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntmachung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zehdenick im Teilbereich „ALDI Bahnhofstraße“ – Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGBSeite 2
- Information des Einwohnermeldeamtes – Überprüfung der Gültigkeit von PersonaldokumentenSeite 3
- Information des Einwohnermeldeamtes – Melderegisterauskünfte in besonderen Fällen nach dem Bundesmeldegesetz.....Seite 3
- Sitzungstermine der Stadtverordnetenversammlung Zehdenick und ihrer Ausschüsse im 5. Sitzungszyklus 2017Seite 4

I. Veröffentlichung von Beschlüssen

**In der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am 07.09.2017 wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

Beschluss-Nr.: 040/17

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zehdenick beschließt auf der Grundlage des derzeitigen Planungsstandes – Entwurfsplanung Stand März 2017 und Reduzierung des Leistungsumfanges im Teilprojekt (TP) „Erschließung/ Eingänge/ Zugänge“ Stand Mai 2017 – zum Bauvorhaben „Sanierung Verwaltungsgebäude Stadt Zehdenick, Falkenthaler Chaussee 1, 16792 Zehdenick“ die Baumaßnahme für folgende Teilprojekte (TP) gemäß Anlage 0 fortzuführen:

- 1.2 Archiv einschl. Neuinstallation Medien (Sanierung und Erweiterung)
- 1.4 Gestaltung Außenanlagen
- Gestaltung Eingangssituation gemäß Variante 2 (Einbau Treppe und Errichtung Windfang – 2.2 + 2.3) im TP „Erschließung/Eingänge/Zugänge“

Beschluss-Nr.: 041/17

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zehdenick beschließt: Der geänderten Entwurfsplanung zum Bauvorhaben Freianlage Naturerlebnis des Planungsbüros plan.b LandschaftsArchitekten (Stand 24.07.2017) wird zugestimmt. Sie bildet die Grundlage für die weiteren Planungsschritte.

*Arno Dahlenburg
Bürgermeister*

II. Öffentliche Bekanntmachungen

**Bekanntmachung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zehdenick
im Teilbereich „ALDI Bahnhofstraße“**

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB

Durch die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes soll der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung in dem Teilbereich „ALDI Bahnhofstraße“ der Stadt Zehdenick und der sich daraus ergebenden Art der Bodennutzung den vorhersehbaren Bedürfnissen der Stadt Zehdenick Rechnung getragen werden.

Im Flächennutzungsplan der Stadt Zehdenick ist das Plangebiet, in dem das Vorhaben entwickelt werden soll, bisher als Mischbaufläche dargestellt. Der parallel in der Aufstellung befindliche Bebauungsplan „ALDI Bahnhofstraße“ der Stadt Zehdenick weicht hier von der im Flächennutzungsplan dargestell-

ten Baufläche ab, weshalb der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren geändert werden soll.

Die im Bebauungsplan „ALDI Bahnhofstraße“ der Stadt Zehdenick festgesetzte Sonderbaufläche Einzelhandel würde sich dem Grunde nach in einer Mischbaufläche bzw. einem Mischgebiet entwickeln lassen, wenn die im Bebauungsplan festgesetzte Verkaufsfläche nicht in die Großflächigkeit hineinragt. Dies führt dann zu einer selbständigen Darstellung als Sondergebiet Einzelhandel.

– Amtliche Bekanntmachungen –



Abb. 1: Lage des Änderungsbereiches
(Quelle: Thomas Jansen • Ortsplanung)

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB findet im Rahmen einer öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs statt.

Der Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes liegt mit der Begründung und dem Umweltbericht in der Zeit

vom 16.10.2017 bis einschließlich zum 10.11.2017

während folgender Dienststunden in der Stadtverwaltung Zehdenick, Fachbereich Bürgerservice, Fachdienst Infrastruktur, Falkenthaler Chaussee 1,

16792 Zehdenick, 1. Obergeschoss, Grüner Flur, öffentlich aus:

Montag und Mittwoch	von 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 14.00 Uhr
Dienstag	von 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	von 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 17.00 Uhr
Freitag	von 8.00 bis 12.00 Uhr

Hinweise:

Mit der frühzeitigen Beteiligung besteht für die Öffentlichkeit Gelegenheit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, die für die aufzustellende Planung in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Zur Auslegung verfügbare Unterlagen:

- Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes – Planzeichnung
- Begründung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Umweltbericht

Zehdenick, den 19.09.2017

Arno Dahlenburg
Bürgermeister

Information des Einwohnermeldeamtes – Überprüfung der Gültigkeit von Personaldokumenten

Das Einwohnermeldeamt bittet alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt Zehdenick, die Gültigkeit Ihrer Personaldokumente zu überprüfen.

Um einen reibungslosen Umtausch zu gewährleisten, sollte das entsprechende Dokument ca. 3 - 4 Wochen vor Ablauf der Gültigkeit beantragt werden. Die Neubeantragung ist jeweils am Dienstag von 9.00 Uhr - 12.00 Uhr und 13.00 Uhr - 17.00 Uhr und am Donnerstag von 7.00 Uhr - 12.00 Uhr und

13.00 Uhr - 15.00 Uhr möglich.

Die Beantragung der Personaldokumente erfolgt bei der Stadt Zehdenick, Fachdienst Bürgerdienste, Einwohnermeldeamt, Falkenthaler Chaussee 1.

Ihr Einwohnermeldeamt

Information des Einwohnermeldeamtes – Melderegisterauskünfte in besonderen Fällen nach dem Bundesmeldegesetz

Das Einwohnermeldeamt möchte auf die Möglichkeit hinweisen, folgenden Datenübermittlungen aus dem Melderegister gemäß Bundesmeldegesetz (BMG) zu widersprechen. Der Widerspruch gilt bis zum Widerruf.

- Übermittlung von Daten an Parteien, Wählergruppen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen
- Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk
- Übermittlung von Daten an Adressbuchverlage
- Übermittlung von Daten an eine öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft, der nicht die meldepflichtige Person angehört, sondern Familienangehörige der meldepflichtigen Person angehören
- Übermittlung an das Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr (Soweit Sie die deutsche Staatsangehörigkeit besitzen und das

18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, können Sie der Datenübermittlung gemäß § 36 Abs. 2 Satz 1 BMG i.V. mit § 58 c Abs. 1 Satz des Soldatengesetzes widersprechen)

Wer eine Weiterleitung der Daten (Name, Vorname, Anschrift und ggf. Doktorgrad) nicht wünscht, kann schriftlich bei der Stadt Zehdenick, Fachdienst Bürgerdienste, Einwohnermeldeamt, Falkenthaler Chaussee 1 eine Übermittlungssperre beantragen. Das Formular der Übermittlungssperre ist als Download verfügbar.

Arno Dahlenburg
Bürgermeister

– Amtliche Bekanntmachungen –

**Sitzungstermine der Stadtverordnetenversammlung Zehdenick und
ihrer Ausschüsse im 5. Sitzungszyklus 2017**

07.11.2017 – Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport
08.11.2017 – Ausschuss für Bauen und Ordnung
09.11.2017 – Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Arbeit
23.11.2017 – Hauptausschuss
14.12.2017 – Stadtverordnetenversammlung

20.12.2017 – Stadtverordnetenversammlung

Die Sitzungen finden um 19.00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Am Markt, 16792 Zehdenick statt.

Sollten sich kurzfristige Änderungen zum Sitzungstag, dem Sitzungsort oder der Sitzungszeit ergeben, entnehmen Sie Informationen hierzu bitte aus der Tagespresse, dem Rathaus-Portal auf der Homepage der Stadt Zehdenick (www.zehdenick.de) oder dem Bekanntmachungskasten neben dem Rathaus.

– Ende der amtlichen Bekanntmachungen –

Herausgeber: Stadt Zehdenick – Der Bürgermeister – Falkenthaler Chaussee 1, 16792 Zehdenick
Bezug möglich über die Stadtverwaltung Zehdenick, 16792 Zehdenick, Falkenthaler Chaussee 1
Auflage: 6.900 Exemplare – kostenlos verteilt